

Số: ~~1906~~/QĐ-XPVPHC

TP Bắc Kạn, ngày ~~04~~ tháng 9 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

### Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ Quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính của UBND phường Phùng Chí Kiên lập hồi 14 giờ 30 phút ngày 31/8/2020 tại tổ 11, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;

Xét Tờ trình số 532/TTr-TNMT ngày 04/9/2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố về việc ban hành Quyết định xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Tôi: Dương Hữu Bằng.

Chức vụ: Chủ tịch UBND thành phố Bắc Kạn.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Nguyễn Thị Hằng. Giới tính: Nữ.

Ngày, tháng, năm sinh: 04/3/1966; Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Nơi ở hiện nay: Tổ 11, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Chuyển đất trồng cây hàng năm khác (BHK) sang đất phi nông nghiệp tại khu vực đô thị, diện tích đất chuyển mục đích dưới 0,02 héc ta (100,0 m<sup>2</sup>).

Diện tích vi phạm: 100,0 m<sup>2</sup>.

3. Quy định tại điểm a Khoản 2 và Khoản 3 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Mức phạt áp dụng: **8.000.000 đồng** (Tám triệu đồng chẵn).

b) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc đăng ký đất đai theo quy định đối với trường hợp có đủ điều kiện được công nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 22 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả: Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này yêu cầu bà Nguyễn Thị Hằng phải đăng ký đất đai theo quy định đối với trường hợp có đủ điều kiện được công nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 22 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ. Mọi chi phí tổ chức biện pháp khắc phục hậu quả do bà Nguyễn Thị Hằng chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho bà Nguyễn Thị Hằng để chấp hành Quyết định xử phạt.

Bà Nguyễn Thị Hằng phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này, nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Bà Nguyễn Thị Hằng phải nộp số tiền phạt vào thu ngân sách Nhà nước tại Kho bạc nhà nước tỉnh Bắc Kạn, trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Sau khi nộp tiền phạt, bà Nguyễn Thị Hằng gửi chứng từ nộp phạt cho UBND thành phố Bắc Kạn (qua phòng Tài nguyên và Môi trường) để lưu trữ hồ sơ theo quy định.

Bà Nguyễn Thị Hằng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước tỉnh Bắc Kạn để thu tiền phạt.

3. Chủ tịch UBND phường Phùng Chí Kiên chịu trách nhiệm giao Quyết định này đến bà Nguyễn Thị Hằng để thực hiện.

4. Các ông, bà: Chủ tịch UBND phường Phùng Chí Kiên, Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc thực hiện Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

Gửi bản điện tử:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND thành phố;
- VP HĐND-UBND thành phố;
- Các phòng: Tư pháp, TN&MT thành phố;
- Đội QLTT đô thị thành phố;
- Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố;
- UBND phường Phùng Chí Kiên.

Gửi bản giấy:

- Kho bạc Nhà nước tỉnh Bắc Kạn.
- Bà Nguyễn Thị Hằng;
- Lưu: VT+HS (Oanh).

**CHỦ TỊCH**



**Dương Hữu Bường**