

Số: 14 /TB-UBND

TP. Bắc Kạn, ngày 16 tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 17/3/2021 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm khu đất Trung tâm truyền thông, tư vấn và cơ sở dữ liệu dân cư thành phố Bắc Kạn (cũ);

Căn cứ Quyết định số 1672/QĐ-UBND ngày 06/8/2021 của UBND thành phố Bắc Kạn về việc phê duyệt giá đất làm cơ sở xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm khu đất Trung tâm truyền thông, tư vấn và cơ sở dữ liệu dân cư thành phố Bắc Kạn (cũ);

UBND thành phố Bắc Kạn thông báo việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản quyền sử dụng đất thương mại dịch vụ tại đô thị khu đất Trung tâm Truyền thông, tư vấn và cơ sở dữ liệu dân cư thành phố Bắc Kạn (cũ), cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

1.1. Tên đơn vị: Ủy ban nhân dân thành phố Bắc Kạn;

1.2. Địa chỉ: Số 168, đường Trường Chinh, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản bán đấu giá:

2.1. Tên và số lượng tài sản: Quyền sử dụng đất khu đất Trung tâm Truyền thông, tư vấn và cơ sở dữ liệu dân cư thành phố Bắc Kạn (cũ).

- Tổng diện tích: **1.426,6 m²**.

- Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ tại đô thị.

- Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền hàng năm.

- Thời hạn thuê đất: 50 năm.

2.2. Các thông số chủ yếu của tài sản: Có bảng kê chi tiết kèm theo.

3. Tổng giá khởi điểm: 75.324.000 đồng/năm (Bảy mươi năm triệu ba trăm hai mươi tư nghìn đồng chẵn).

(Chi tiết giá khởi điểm có Bảng kê kèm theo).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm các tiêu chí sau:

4.1. Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

4.2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Là Tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp, có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên;

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

4.5. Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

4.6. Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

** Lưu ý: Trường hợp có nhiều đơn vị được đánh giá ngang bằng về các tiêu chí nêu trên, sẽ ưu tiên lựa chọn đơn vị đã có hợp đồng và tổ chức đấu giá thành công quyền sử dụng đất do UBND thành phố ủy quyền đấu giá.*

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

5.1. Thời gian nhận hồ sơ: 05 ngày kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (Trong giờ hành chính).


Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường Bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường Bưu điện được tính theo dấu Bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc thông báo).

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Ban bồi thường GPMB thành phố Bắc Kạn; Số điện thoại: 0989014059.

Địa chỉ: Số 168, đường Trường Chinh, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

5.3. Thành phần hồ sơ:

- Hồ sơ năng lực của đơn vị.
- Phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với thửa đất đưa ra đấu giá.


UBND thành phố Bắc Kạn thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn biết và đăng ký. 

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- CT, PCT UBND thành phố;
- Công thông tin điện tử thành phố;
- Phòng TN&MT thành phố;
- Lưu: VT, HS.

Gửi bản giấy:

- Ban bồi thường GPMB thành phố;
- TT Văn hóa, thể thao và truyền thông TP;
- Lưu: VT, HS (Hà) 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Duy Diệp