

Số: /BC-UBND

TP. Bắc Kạn, ngày tháng 5 năm 2024

BÁO CÁO

Trả lời, giải quyết ý kiến cử tri sau kỳ họp thứ 7, HĐND thành phố khoá VII

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố

Thực hiện Văn bản số 16/HĐND-VP ngày 31/01/2024 của Hội đồng nhân dân thành phố Bắc Kạn về việc chuyển ý kiến cử tri sau kỳ họp thứ 7, HĐND thành phố khoá VII, UBND thành phố báo cáo trả lời và giải quyết các ý kiến, kiến nghị cử tri như sau:

1. Cử tri xã Dương Quang

1.1. Cử tri Ma Hoàng Định, thôn Bản Pén: Khu tái định cư tại thôn Bản Pén đã ổn định nhưng vẫn còn có bất cập do hệ thống thoát nước từ mái taluy chảy xuống cánh đồng Nà Pài mang theo nhiều bùn đất ảnh hưởng đến ruộng đang canh tác của người dân; đề nghị cơ quan có thẩm quyền quan tâm xem xét tạo điều kiện xây mương.

Trả lời:

Công trình khu tái định cư Khuổi Kén thôn Phặc Tràng, xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn đã bàn giao đưa vào sử dụng từ ngày 21/11/2021 và Quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 1878/QĐ-UBND ngày 06/10/2022. Do đó, việc đề nghị xây dựng hoàn thiện vị trí mương trên bổ sung vào dự án là không có cơ sở, để đảm bảo việc canh tác của các hộ gia đình tại vị trí trên, trước mắt đề nghị thôn huy động các hộ gia đình khắc phục để đảm bảo canh tác. UBND thành phố xin tiếp thu ý kiến đề nghị của cử tri và sẽ xem xét triển khai thực hiện khi bố trí được nguồn kinh phí.

1.2. Cử tri Nguyễn Duy Dân, thôn Phặc Tràng:

- Đề nghị rà soát, bổ sung tấm đan nắp hố ga đối với các hố ga bị mất nắp tại khu dân cư Bản Pén.

Trả lời:

UBND thành phố đã giao Ban QLDA ĐTXD thành phố tiến hành kiểm tra theo kiến nghị của cử tri, đối với các hố ga cử tri nêu thuộc Đường đê bao chống lũ Bắc sông Cầu. UBND thành phố xin tiếp thu ý kiến đề nghị của cử tri và sẽ xem xét thực hiện bổ sung khi bố trí được nguồn kinh phí.

- Đề nghị khắc phục ngập úng do nước tràn từ Đền Giếng ra Phặc Tràng.

Trả lời:

Công trình khu tái định cư Khuổi Kén thôn Phặc Tràng, xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn đã bàn giao đưa vào sử dụng từ ngày 21/11/2021 và Quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 1878/QĐ-UBND ngày 06/10/2022. Do đó, không thể bổ sung vào dự án. Mặt khác, khu vực trên tiếp giáp với Phân khu B-Khu đô thị Bắc sông Cầu hiện nay đang điều chỉnh quy hoạch để thực hiện. Sau khi thực hiện Phân khu B-Khu đô thị Bắc sông Cầu sẽ khắc phục triệt để.

- *Người dân thôn Phặc Tràng thắc mắc về đơn giá nộp tiền sử dụng đất quá cao; người dân chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nên chưa làm được thủ tục cấp giấy phép xây dựng tuy nhiên do được tuổi làm nhà nên tiến hành xây dựng nhà; đề nghị cơ quan quản lý quan tâm hướng dẫn.*

Trả lời:

- Đối với nội dung đơn giá nộp tiền sử dụng đất cao: UBND thành phố căn cứ Quyết định số 594/QĐ-UBND ngày 06/4/2023 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ thu tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân để phê duyệt phương án tái định cư và giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân thôn Phặc Tràng theo đúng quy định.

Hiện tại còn 27 hộ gia đình, cá nhân chưa được cấp GCNQSD đất, UBND thành phố đã phê duyệt phương án tái định cư, đề nghị các hộ gia đình, cá nhân thực hiện kê khai để nộp thuế theo quy định.

- Đối với các trường hợp chưa được cấp GCNQSD đất: Do cấp thiết về xây dựng nhà ở, UBND thành phố đã tạo điều kiện cho một số hộ xây dựng trước. Sau khi được cấp GCNQSD đất yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân thực hiện thủ tục cấp phép xây dựng, trường hợp hộ nào không chấp hành sẽ xử lý vi phạm theo quy định.

1.3. Cử tri Hà Sỹ Hoạch, thôn Nà Oai: Sát trường Mầm non Dương Quang có lối đi lại của người dân nhưng máy xúc, xe chở vật liệu xây dựng trường đã làm đường bị hư hỏng, đề nghị sửa chữa để người dân đi lại, đưa đón học sinh được thuận tiện.

Trả lời:

UBND thành phố Bắc Kạn đã chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD thành phố kiểm tra và yêu cầu nhà thầu khắc phục sửa chữa xong trước ngày 20/3/2024. Đến nay mặt đường sau khi sửa chữa xong đã tạo cho người dân đi lại, đưa đón học sinh được thuận tiện.

2. Cử tri phường Nguyễn Thị Minh Khai

2.1. Cử tri Nguyễn Gia Hàn, tổ 8: Đề nghị giải quyết dứt điểm việc tranh chấp đất liên quan đến hộ gia đình nhà bà Mùi (ông Oai).

Trả lời:

Đối với nội dung này, phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố đã kiểm tra, xem xét và trả lời tại Công văn số 61/CV-TNMT ngày 28/02/2024. (gửi kèm)

2.2. *Cử tri Hà Mộng Hùng, tổ 9: Ngõ 112 đường vào UBND phường hiện do bó vỉa hè hơi cao so với mặt đường nên người dân tự ý đắp thêm vào vỉa hè để lấy đường lên cho các phương tiện nên gây ra lòng đường bị hẹp lại. Đề nghị các cấp có biện pháp xử lý.*

Trả lời:

UBND thành phố đã giao Ban quản lý dịch vụ công ích đô thị thành phố kiểm tra, và trao đổi với cử tri. Ý kiến của cử tri mong muốn Ngõ 11 đường Nguyễn Thị Minh Khai được lát gạch vỉa hè cho sạch sẽ, thay bó vỉa, cải tạo và mở rộng mặt đường vì hiện tại có nhiều xe lưu thông đi lại. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố sẽ xem xét, cân đối bố trí nguồn vốn để cải tạo, mở rộng mặt đường.

3. Cử tri phường Phùng Chí Kiên

3.1. Cử tri Đoàn Vũ Bé, tổ 11

- Tuyến đường từ tổ 11 phường Phùng Chí Kiên đi tổ 11C phường Đức Xuân có đoạn trũng nhất gần nhà ông tổ trưởng đã được lắp đặt cống thoát nước, tuy nhiên khi mùa mưa đến nước không kịp thoát, đề nghị xem xét xử lý tránh nước không kịp thoát lại ngập lên nhà dân xung quanh.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri Ban quản lý dịch vụ công ích đô thị đã đi kiểm tra vị trí nêu trên và sẽ tiến hành cải tạo, mở rộng cửa thu hoàn thiện xong trước mùa mưa bão.

3.2. Cử tri Hoàng Văn Ứng, tổ 7: Đề nghị chuyển cột đèn chắn trước màn hình đèn led khu đèn đỏ ngã tư 244 để không bị vướng tầm nhìn của đèn led phía sau.

Trả lời:

Màn hình LED quảng cáo tuyên truyền chính trị kết hợp quảng cáo đứng độc lập được lắp đặt, xây dựng tại đảo giao thông Trường Chinh - Kon Tum (tọa độ 22.137591, 105.530802), tổ 8A phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn có kích thước màn hình 5,83m x 10,56m. Chiều cao từ nền hiện trạng đến mặt màn hình LED là 6,3m. Chiều cao toàn bộ công trình tính từ cốt nền hiện trạng đến điểm trên cùng của biển là 12,15m, chính diện màn hình LED hướng về phía đường Thái Nguyên (phía Tây Nam). Cột đèn pha chiếu sáng cao 14m, đường kính cột 140mm, được đặt cách màn hình LED khoảng 39m, trên vỉa hè đường Kon Tum, cột đèn có tác dụng để chiếu sáng đảm bảo giao thông toàn bộ khu vực ngã tư trên, với khoảng cách nêu trên khi nhìn trực diện theo hướng màn hình không bị cột đèn che khuất. Mặt khác, nếu di chuyển cột đèn chiếu sáng sang vị trí khác như cử tri kiến nghị sẽ không đảm bảo chiếu sáng được toàn bộ khu vực trên, do đó việc di chuyển cột đèn đến vị trí khác là không cần thiết.

3.3. Cử tri Vũ Quang Hải, tổ 2: Khu vực cổng trường tiểu học Phùng Chí Kiên chưa thực hiện tốt việc bảo đảm về an toàn giao thông tại đó nhất là vào

giờ đón học sinh tan học, các cơ quan đơn vị liên quan cần quan tâm hơn nữa đối với vấn đề này.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến, UBND thành phố giao phòng Quản lý đô thị phối hợp với phòng Giáo dục và Đào tạo kiểm tra, xử lý. Ngày 04/3/2024, phòng Quản lý đô thị đã có Báo cáo số 94/BC-QLĐT ngày 11/3/2024 về buổi làm việc với các thành phần liên quan tại trường Tiểu học Phùng Chí Kiên. Nguyên nhân gây ách tắc giao thông tại khu vực này vào giờ cao điểm đón học sinh tan học là do số lượng cán bộ, giáo viên và học sinh của Nhà trường đông, khuôn viên nhà trường không đủ diện tích để bố trí ô tô, xe máy cho các bậc phụ huynh đến đưa đón học sinh. Vào giờ cao điểm phụ huynh học sinh dừng đỗ xe trên lòng đường để đón con gây ách tắc giao thông tại khu vực này.

Ngày 15/3/2024, UBND thành phố có Văn bản số 444/UBND-QLĐT về việc thực hiện các phương án đảm bảo ATGT tại khu vực cổng trường Tiểu học Phùng Chí Kiên, trong đó UBND thành phố có ý kiến chỉ đạo:

- Giao Ban An toàn giao thông thành phố nghiên cứu phương án lắp đặt biển báo cấm dừng, đỗ xe ô tô vào giờ cao điểm trên tuyến đường Phùng Chí Kiên (khu vực đường lên trường Tiểu học Phùng Chí Kiên). Phối hợp với Công an thành phố nghiên cứu, đề xuất khắc phục, bổ sung các hạng mục về đảm bảo an toàn giao thông.

- Giao UBND phường Phùng Chí Kiên thực hiện phương án sơn vạch để xe mô tô, xe gắn máy trên vỉa hè đường Phùng Chí Kiên (khu vực gần cổng trường Tiểu học Phùng Chí Kiên) để các bậc phụ huynh để xe mô tô, xe gắn máy vào các giờ cao điểm đưa đón học sinh, lưu ý dành một phần lối đi lại cho các hộ gia đình, nhắc nhở các hộ thu dọn chậu hoa, cây cảnh đặt trên vỉa hè, thời gian thực hiện xong trong tháng 3/2024. Trước khi thực hiện phương án cần tuyên truyền, thông báo đến các hộ gia đình tại các khu vực này để được sự đồng thuận cao.

- Công an thành phố: Tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra đoạn tuyến đường trên sau khi được Ban An toàn giao thông thành phố lắp đặt biển và các biện pháp đảm bảo ATGT.

- Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố: Chỉ đạo trường Tiểu học Phùng Chí Kiên phối hợp với UBND phường Phùng Chí Kiên thực hiện phương án sơn vạch để mô tô, xe gắn máy trên vỉa hè; tuyên truyền, hướng dẫn các bậc phụ huynh thực hiện chấp hành việc dừng, đỗ xe đúng nơi quy định; Cung cấp khung giờ cao điểm đưa, đón học sinh cho Ban An toàn giao thông thành phố để thực hiện phương án lắp đặt biển báo.

- Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố: Phối hợp với UBND phường Phùng Chí Kiên nhắc nhở các hộ dân thu dọn chậu hoa, cây cảnh đặt trên vỉa hè đảm bảo vỉa hè thông thoáng.

Hiện nay, các đơn vị đang triển khai thực hiện.

- Hiện nay sân chơi cho trẻ em ngày càng ít, cần bổ sung thêm các điểm vui chơi cho trẻ em được vui chơi miễn phí.

Trả lời:

Trong những năm gần đây bằng nhiều nguồn vốn khác nhau, thành phố Bắc Kạn đã có nhiều điểm vui chơi giải trí miễn phí cho trẻ em tại một số địa điểm như: Trung tâm Hoạt động thanh thiếu nhi tỉnh; sân Nhà văn hóa Tổng Địch; trung tâm Thương mại và chợ Nguyễn Thị Minh Khai; tổ 13, phường Đức Xuân; tổ 7, phường Phùng Chí Kiên và tại các trường học Mầm non trên địa bàn, ...tuy nhiên vẫn chưa đáp ứng được nhu cầu thụ hưởng của người dân trên địa bàn.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, hiện nay UBND thành phố đang tổ chức lập Quy hoạch chung xây dựng thành phố Bắc Kạn đến năm 2045, UBND thành phố sẽ tiếp tục giao các cơ quan chuyên môn nghiên cứu, bổ sung các khu công cộng, công viên phục vụ người dân vào đồ án quy hoạch chung xây dựng thành phố Bắc Kạn và sẽ được triển khai lấy ý kiến góp ý rộng rãi trong nhân dân trong thời gian tới.

- Cần chuyển các thùng rác tập kết tại khu đầu ngõ tổ 2 tránh ô nhiễm môi trường quanh khu vực.

Trả lời:

Qua kiểm tra, hiện nay công tác thu gom rác thải sinh hoạt tại tổ dân phố số 2, phường Phùng Chí Kiên đang được thực hiện hàng ngày, tổ dân phố cũng đã quan tâm bố trí bổ sung các thùng rác công cộng để đáp ứng nhu cầu của người dân trong khu vực. Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thành phố đã giao Ban Quản lý dịch vụ công ích đô thị thành phố tiếp tục yêu cầu đơn vị thu gom vận chuyển rác thải tăng cường thu gom và dọn dẹp sạch sẽ khu vực tập kết các thùng rác đảm bảo duy trì vệ sinh môi trường trong khu vực.

3.5. Cử tri Hà Huy Đát, tổ 3: Hiện nay, các mương rãnh của thành phố được xây dựng cơ bản, tuy nhiên đối với rác thải theo hệ thống mương đổ ra cửa sông không có lưới chắn rác nên tình trạng rác bị xả trực tiếp ra sông gây ô nhiễm môi trường rất cao, người dân có ý kiến rất nhiều, đề nghị quan tâm.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố sẽ giao các phòng chuyên môn và UBND các xã, phường tăng cường kiểm tra, tuyên truyền, nâng cao ý thức của người dân về bảo vệ môi trường, không vứt xả rác thải bừa bãi xuống hệ thống mương, suối đồng thời xem xét lắp đặt lưới chắn rác tại các cửa xả ra sông nếu cần thiết.

3.6. Cử tri Vũ Thị Thanh, tổ 11: Hiện nay cống rãnh 2 bên đường mới khu vực tổ 11 không được xử lý nên tình trạng bốc mùi hôi thối xảy ra rất ô nhiễm môi trường, đề nghị thực hiện lắp đặt nắp cống đối với khu vực trên.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới UBND thành phố xem xét đầu tư bổ sung để hoàn thiện mạng thoát nước của tuyến đường.

3.7. Cử tri Hoàng Thị Duyên, tổ 5: Việc bật tắt điện thấp sáng trên các tuyến đường nên chủ động về thời gian theo mùa để đảm bảo sinh hoạt của người dân được thuận lợi hơn, ví dụ như mùa đông này nên tắt điện sớm hơn và tắt muộn hơn mùa hè mới phát huy được hiệu quả sử dụng điện.

Trả lời:

Hiện nay hệ thống đèn chiếu sáng trên địa bàn thành phố đã và đang được vận hành điều chỉnh thời gian bật tắt theo thời tiết các mùa. Tiếp thu ý kiến của cử tri, Ban quản lý dịch vụ công ích sẽ tăng cường kiểm tra và điều chỉnh thời gian bật tắt điện chiếu sáng đô thị để đạt hiệu quả tốt hơn.

3.8. Cử tri Nguyễn Thị Ngà, tổ 6: Đoạn đường từ UBND thành phố đến quán ăn Đệ Nhất chúng tôi đã có ý kiến đề nghị cắt cỏ và vét dọn đất trên mặt đường nhưng đến nay chưa được xem xét thực hiện.

Trả lời:

Ban quản lý dịch vụ công ích đô thị thành phố đã thực hiện phát cỏ dọn đất và phế thải xây dựng địa điểm trên. Trong thời gian tới UBND thành phố yêu cầu UBND phường Chí Kiên tuyên truyền nhân dân vứt rác đúng nơi quy định, giữ gìn bảo vệ môi trường chung.

4. Cử tri phường Huyền Tụng

4.1. Cử tri Nguyễn Duy Chu, tổ Khuổi Hẻo: Tuyến đường UBND phường Huyền Tụng đi Phiêng Mỹ có đoạn bị sạt lở gây mất an toàn, đổ bê tông mỗi đoạn một ít, xe vận chuyển bê tông và đất làm rơi vãi trên đường. Đề nghị khắc phục để người dân đi lại thuận tiện, dễ dàng.

Trả lời:

Tại vị trí sạt lở theo cử tri nêu, hiện tại, Ban QLDA thành phố đang hoàn thiện thủ tục hồ sơ để triển khai thi công; về vấn đề vật liệu rơi vãi trên đường Ban QLDA ĐTXD thành phố đã yêu cầu đơn vị TVGS, nhà thầu thi công thực hiện để không ảnh hưởng tới việc đi lại của người dân.

4.2. Cử tri Hoàng Hữu Hùng, tổ Chí Lèn: Tuyến đường Chí Lèn đang được mở rộng:

- Gia đình nhà ông Én chưa được đền bù nhưng đơn vị thi công đã đã thi công lấp đất vào đất của gia đình ông Én. Đề nghị kiểm tra, xem xét.

Trả lời:

Hiện tại Ban QLDA ĐTXD thành phố đang tiến hành các thủ tục để xin điều chỉnh và thu hồi bổ sung phần diện tích chưa đền bù cho gia đình.

- Cổng chào tổ dân phố Chí Lèn đến nhà ông Eng đổ bê tông bị trũng nên mỗi khi mưa nước đọng lại thành ao. Hiện nay đang làm đường nhưng không có

muống thoát nước nên sau khi thi công xong vẫn sẽ bị ngập. Đề nghị làm muống thoát nước và có tấm lưới chắn để đảm bảo an.

Trả lời:

Tại vị trí cử tri nêu trên, nhà thầu thi công đã thi công đào rãnh thoát nước dọc tuyến của vị trí này. Ban QLDA ĐTXD thành phố đã yêu cầu đơn vị TVGS, nhà thầu thi công khơi thông cống thoát nước ngang đường để đảm bảo thoát nước.

4.3. Cử tri Hà Đức Hoà, tổ Nà Pam: Tuyến đường Bản Cẩu - Chí Lèn các nhà thầu thi công đã cho xe đổ đất xuống khu đất nhà bà Hoàng Thị Thắm đến nay đã đầy và đất tràn xuống phía dưới lớp muống. Đề nghị kịp thời kiểm tra, xử lý khắc phục trước mùa mưa.

Trả lời:

Ngay sau khi nhận được ý kiến của cử tri, Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố đã chỉ đạo nhà thầu thi công khắc phục xong từ ngày 16/3/2024.

5. Cử tri phường Đức Xuân

5.1. Cử tri Nguyễn Ngọc Bích, tổ 1A: Đề nghị kiểm tra, giải quyết dứt điểm tình trạng san ủi đất tại tổ 1A, phường Đức Xuân, khi mưa lũ làm đất, đá tràn ra đường làm tắc cống, gây nguy hiểm cho người và phương tiện tham gia giao thông.

Trả lời:

Ngày 27/11/2023 phòng Quản lý đô thị thành phố đã phối hợp với các đơn vị Văn phòng quản lý đường bộ I.4, Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông 244 và ông Nguyễn Ngọc Bích (cử tri có ý kiến) tiến hành kiểm tra tại vị trí hộ gia đình bà Đinh Phương Dung thực hiện việc san ủi theo chấp thuận của phòng Quản lý đô thị thành phố tại Văn bản số 11/CV-QLĐT ngày 12/01/2022. Tại buổi kiểm tra các thành tham gia cùng xác nhận hiện trạng các hạng mục bị hư hỏng do quá trình vận chuyển đất, cụ thể: Rãnh dọc thoát nước (rãnh có tấm nắp bằng bê tông chịu lực) bị đất vùi lấp gây tắc nghẽn, một số tấm nắp bị gãy hỏng, lề đường bê tông xi măng bị nứt vỡ. Phòng Quản lý đô thị thành phố đã có văn bản số 422/CV-QLĐT ngày 04/12/2023 về việc yêu cầu khắc phục sửa chữa các hạng mục bị hư hỏng do quá trình thi công san ủi của hộ gia đình gây ra; trong đó yêu cầu bà Đinh Phương Dung và đơn vị thi công san ủi khẩn trương thực hiện sửa chữa, khắc phục dứt điểm các hư hỏng nêu trên, thời hạn khắc phục xong trước ngày **20/12/2023**. Tuy nhiên đến nay gia đình và đơn vị thi công vẫn chưa thực hiện việc sửa chữa khắc phục các hư hỏng do quá trình thi công san ủi gây ra.

Phòng Quản lý đô thị đã có Văn bản tiếp tục yêu cầu bà Đinh Phương Dung và đơn vị thi công san ủi khẩn trương thực hiện sửa chữa, khắc phục dứt điểm các hư hỏng do quá trình thi công san ủi gây ra, thời hạn khắc phục xong trước ngày **15/4/2024**. Sau thời hạn nêu trên nếu bà Đinh Phương Dung và đơn vị

thi công không thực hiện, phòng Quản lý đô thị sẽ sử dụng số tiền bảo lãnh san ủi để thực hiện việc thi công sửa chữa, khắc phục các hư hỏng nêu trên.

5.2. Cử tri Nguyễn Ngọc Luy, tổ 6:

- Đề nghị nghiên cứu, xem xét chỉnh trang đối với đường Võ Nguyên Giáp. Đề nghị UBND thành phố xem xét có văn bản đồng ý cho các hộ gia đình ở Tổ 6 được lát lại vỉa hè đã bị hỏng ở trước cửa nhà mình đồng bộ một chủng loại, một màu gạch lát.

Trả lời:

Qua kiểm tra thực địa, vỉa hè đường Võ Nguyên Giáp và một số tuyến đường khác trên địa bàn thành phố hiện đã xuống cấp khiến người dân đi lại khó khăn, mất mỹ quan đô thị; để đảm bảo thuận tiện sinh hoạt cho người dân và đảm bảo mỹ quan đô thị việc đầu tư cải tạo, sửa chữa hè đường là rất cần thiết. Tuy nhiên, do nguồn ngân sách của thành phố còn eo hẹp nên mới thực hiện cải tạo, sửa chữa nâng cấp được một số tuyến.

Xác định công tác chỉnh trang, hiện đại hóa đô thị là việc làm cần thiết, có lợi ích rất lớn trong phát triển kinh tế xã hội. Việc huy động các nguồn lực xã hội tham gia là một giải pháp cho công tác chỉnh trang đô thị được triển khai nhanh hơn, quản lý tốt hơn vì người dân tự tay xây dựng, tự ý thức tu bổ, bảo vệ để hè phố sạch, đẹp hơn mỗi ngày.

UBND thành phố nhất trí về chủ trương thực hiện công tác lát gạch hè đường bằng nguồn vốn xã hội hóa. Tuy nhiên, việc triển khai thực hiện cần có sự họp bàn phương án, cách làm cụ thể, cùng với sự đồng thuận của nhân dân và có sự kiểm tra giám sát của cơ quan quản lý nhà nước để đảm bảo đồng bộ, theo kế hoạch chỉnh trang đô thị của UBND thành phố (quy cách bó vỉa, chủng loại gạch lát,...). Trên cơ sở thống nhất về hồ sơ, dự toán và phương án cải tạo UBND phường trình, UBND thành phố giao cơ quan chuyên môn kiểm tra, hướng dẫn thực hiện để đảm bảo công tác quản lý hạ tầng đô thị trên địa bàn thành phố theo quy định.

- Đề nghị thành phố cung cấp thông tin cho cử tri biết thời gian đi vào hoạt động của Cụm công nghiệp Huyện Tùng.

Trả lời :

Ngày 12/10/2023, UBND tỉnh đã chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất, gia công giày, dép, đế giày xuất khẩu Bắc Kạn (tại Quyết định số 1856/QĐ-UBND) với nhà đầu tư là Công ty TNHH Tập đoàn Better Power trên diện tích 143.997 m² (Toàn bộ diện tích đất công nghiệp theo Quy hoạch chi tiết 1/500 của Cụm công nghiệp Huyện Tùng). Hiện nay, UBND thành phố và các Sở ban ngành, đơn vị liên quan tiếp tục phối hợp với nhà đầu tư thực hiện các thủ tục trong quá trình chuẩn bị, triển khai đầu tư xây dựng nhà máy đảm bảo đưa nhà máy vào hoạt động trước năm 2026.

5.3. Cử tri Nguyễn Thị Châm, tổ 11C

- Hệ thống thoát nước thải của trường Tiểu học Đức Xuân II đã được Ban QLDA ĐTXD kiểm tra xử lý nhưng chưa triệt để, hiện tại vẫn còn tình trạng nước thải bị ngấm ra ngoài. Đề nghị kiểm tra và xử lý triệt để, tránh ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh.

Trả lời:

Ngay sau khi nhận được ý kiến của cử tri, Ban quản lý dự án ĐTXD thành phố đã chỉ đạo nhà thầu khắc phục và xử lý xong ngày 20/02/2024. Từ đó đến nay nước thải vệ sinh của nhà trường không còn bị ngấm ra môi trường bên ngoài.

- Đề nghị kiểm tra, xử lý tình trạng một số hộ dân xây dựng lấn chiếm đất công trên tuyến đường từ tổ 11B phường Đức Xuân đi tổ 11 phường Phùng Chí Kiên.

Trả lời:

UBND phường Đức Xuân đã phối hợp với Đội quản lý TTĐT thành phố, tổ trưởng tổ dân phố 11B tiến hành kiểm tra các công trình xây dựng trên tuyến đường tổ 11B Đức Xuân đi tổ 11 Phùng Chí Kiên. Qua kiểm tra có 02 hộ gia đình xây dựng công trình lấn chiếm đất nhà nước đã thu hồi cụ thể:

- Hộ gia đình ông Nguyễn Duy Pha xây dựng nhà khung, cột sắt, mái tôn, vách làm bằng tôn xộp tại tổ 11B, phường Đức Xuân, diện tích lấn chiếm ra chỉ giới đất đã thu hồi là 13,7m². Ý kiến của gia đình: Gia đình chỉ làm quán tạm chứ không xây dựng kiên cố, mong cơ quan chức năng tạo điều kiện cho gia đình được sử dụng khi nào nhà nước sử dụng đến gia đình sẽ tự giác tháo dỡ và không đòi hỏi đền bù. Qua buổi làm việc tổ công tác đã yêu cầu hộ gia đình ông Nguyễn Duy Pha tự giác tháo dỡ phần diện tích xây dựng lấn chiếm ra chỉ giới thu hồi xong trước ngày 31/03/2024.

- Hộ gia đình ông Đàm Văn Chinh xây dựng công, tường rào sắt tại tổ 11B, phường Đức Xuân. Ý kiến của gia đình: Gia đình xây dựng công, tường rào bằng sắt để che chắn bụi, đảm bảo an ninh trật tự cho gia đình và làm sạch sẽ thông thoáng khu vực xung quanh. Gia đình có nhu cầu và đã có đơn xin được mua lại phần đất mà gia đình đã xây dựng tường rào và mong cơ quan chức năng tạo điều kiện cho gia đình và cho gia đình được sử dụng nếu sau này nhà nước có sử dụng đến thì gia đình sẽ tự giác tháo dỡ và không đòi hỏi đền bù. Qua buổi làm việc tổ công tác yêu cầu gia đình ông Đàm Văn Chinh tự giác tháo dỡ công, tường rào xây dựng lấn chiếm đất nhà nước đã thu hồi. Thời gian thực hiện xong trước ngày 31/03/2024.

6. Cử tri phường Xuất Hóa

Cử tri Trần Thị Thân, tổ 1: Đề nghị thành phố tổng kết, rút kinh nghiệm về những tồn tại để giải quyết bức xúc của cử tri đã đề nghị (ví dụ như công tác thu gom rác thải, vệ sinh môi trường...).

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri qua các kì họp, UBND thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý dịch vụ công ích đô thị thành phố phối hợp với UBND phường Xuất Hóa thay thế các thùng đựng rác cũ hỏng, và bổ sung thêm thùng đựng rác tại những vị trí cần thiết dọc tuyến đường QL3, thường xuyên kiểm tra tăng cường tần suất thu gom rác khi cần thiết. Trong thời gian vừa qua, UBND thành phố đã yêu cầu các đơn vị khai thác đá tại mỏ đá Suối Viên có biện pháp che chắn khi vận chuyển, không để đất đá rơi vãi ra đường.

7. Cử tri phường Sông Cầu

7.1. Cử tri Hà Cát Lung, tổ 11C

- Đề nghị mở lối đi lại cho gia đình đưa máy cày vào canh tác rau màu sau trường THCS Bắc Kạn.

Trả lời:

Ngày 05/4/2024 Ủy ban nhân dân phường Sông Cầu đã tổ chức cuộc họp với các thành phần có liên quan. Qua trao đổi thảo luận đã thống nhất nội dung như sau:

Hiện tại thửa đất ông Hà Cát Hội đang rào và trồng một số cây hàng năm tại tổ 11A theo bản đồ trích đo địa chính thu hồi khu dân cư Quang Sơn, thửa đất của ông Hà Cát Hội nằm trong chỉ giới đã thu hồi. Tuy nhiên theo ông Hội thửa đất trên gia đình chưa nhận được quyết định thu hồi đất và tiền đền bù giải phóng mặt bằng. Hiện tại ông Hà Cát Hội đang có đơn gửi cơ quan có thẩm quyền xem xét việc giải quyết quyền sở hữu thửa đất nêu trên cho gia đình. Trước khi chưa có kết quả giải quyết của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, các bên nhất trí mở lối đi lại canh tác tạm thời cho ông Hà Cát Lung đi dọc theo đất hành lang lưới điện (vị trí giáp với thửa đất ông Hội đang sử dụng và một bên giáp với chân cột điện cao thế). Phần đuôi, gia đình ông Hội sẽ lui lại hàng rào, di chuyển một số cây hoa màu tạo thành lối đi tạm thời cho ông Lung đi lại canh tác (*có Biên bản làm việc ngày 05/4/2024 kèm theo*).

- Công trình xây dựng trụ sở UBND phường Sông Cầu tại khu dân cư Thôm Dây thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông Hà Cát Lung tổ 11C để chỉnh lý đã 02 năm, đề nghị sớm trả lại cho gia đình.

Trả lời:

Ban Bồi thường GPMB thành phố thực hiện GPMB dự án Khu dân cư Thôm Dây phường Sông Cầu thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn. Sau khi có Quyết định thu hồi đất và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường. Ban bồi thường GPMB thành phố đã chi trả tiền theo quy định và mời Chi nhánh văn phòng đăng ký thành phố đến để phối hợp thu hồi GCNQSD đất để chỉnh lý biên động theo quy định.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký thành phố đã thu Giấy CNQSD đất số AP 517725 do UBND thị xã Bắc Kạn, cấp ngày 15/6/2009 bìa mang tên ông Hà Cát Lung và bà Ma Thị Nhuận để chỉnh lý biên động theo quy định. Nhưng giấy

CNQSD đất số AP 517725 do UBND thị xã Bắc Kạn, cấp ngày 15/6/2009 bìa mang tên ông Hà Cát Lung và bà Ma Thị Nhuận được cấp năm 2009 thời điểm cấp giấy Bản đồ địa chính đất lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh được lập theo Dự án xây dựng bản đồ địa chính tỷ lệ 1/10.000 bằng không ảnh và lập hồ sơ địa chính khu vực đất lâm nghiệp, đất đồi núi chưa sử dụng phục vụ việc khai thác, sử dụng quỹ đất, phát triển kinh tế tỉnh Bắc Kạn, do bản đồ lập bằng phương pháp khoan vẽ, xét đoán theo địa vật tương quan trên cơ sở ảnh hàng không; thời điểm thành lập đã lâu (năm 2004), về công nghệ đo đạc còn hạn chế, lạc hậu, sử dụng quy trình, phương pháp thủ công để lập bản đồ; sản phẩm bản đồ địa chính được thực hiện theo quy trình, quy phạm thành lập bản đồ địa chính tỷ lệ 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000 và 1:25000 ban hành kèm theo Quyết định số 720/1999/QĐ-ĐC ngày 30/12/1999 của Tổng cục trưởng Tổng cục Địa chính, nhưng bản đồ có độ chính xác không cao, có tình trạng trùng chéo, đo bao, đo trùm, có trường hợp thừa đất, trôi lô, trôi thửa, nên không có cơ sở để chỉnh lý biến động. Chi nhánh Văn phòng đăng ký thành phố đã trả Giấy chứng nhận.

Ngày 04/3/2024, Ban bồi thường GPMB đã nhận Giấy CNQSD đất số AP 517725 do UBND thị xã Bắc Kạn, cấp ngày 15/6/2009 mang tên ông Hà Cát Lung và bà Ma Thị Nhuận và đến hộ gia đình ông Hà Cát Lung bàn giao lại cho hộ gia đình để gia đình thực hiện thủ tục cấp đổi theo quy định.

7.2. Cử tri Nguyễn Ngọc Lợi, tổ 4: Gia đình ông Nguyễn Ngọc Lợi, tổ 4 có ruộng canh tác tại Khuổi Khe thuộc tổ 11B, phường Sông Cầu, tuy nhiên nhà thầu thi công sửa chữa khu dân cư làm đất chảy vào ruộng gia đình không canh tác được nhưng không được hỗ trợ đền bù; gia đình đã có đơn gửi UBND thành phố tuy nhiên chưa nhận được phản hồi trả lời đơn; đề nghị xem xét giải quyết.

Trả lời:

Ban QLDA đã phối hợp với UBND phường Sông Cầu, Công ty Cổ phần xây dựng Thăng Long (viết tắt là Công ty) tiến hành thống kê, kiểm đếm diện tích đất đai, cây cối của các hộ gia đình bị ảnh hưởng và đã ban hành Văn bản số 291/CV-BQL ngày 10/11/2022; Văn bản số 329/CV-BQL ngày 13/12/2022; Văn bản 264/CV-BQL ngày 13/10/2023 yêu cầu Công ty có biện pháp, phương án khắc phục, thỏa thuận mức hỗ trợ cụ thể đối với từng hộ gia đình bị ảnh hưởng, đến nay Công ty đã thỏa thuận, hỗ trợ, giải quyết xong đối với 17 hộ gia đình bị ảnh hưởng và đã xây dựng hệ thống kè đá để giữ đất. Hiện tại, kè đá đã cơ bản ổn định, các hộ dân đã tiếp tục canh tác, còn một số trường hợp chưa giải quyết xong, Ban QLDA sẽ tiếp tục phối hợp với UBND phường Sông Cầu, chỉ đạo Công ty tiếp tục theo dõi, khắc phục và giải quyết dứt điểm trường hợp bị ảnh hưởng.

7.3. Cử tri Đinh Thị Nhoi, tổ 11A: Việc trả lời ý kiến cử tri về phương án mở đường vào khu đất canh tác sau khu dân cư Quang Sơn là chưa thỏa đáng, xung quanh đều đã kín nhà dân, đề nghị xem xét lại.

Trả lời:

Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố đã phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát quỹ đất tại khu vực đó nhưng hiện nay không còn quỹ đất để mở đường theo nội dung đề nghị của cử tri.

Trên đây là Báo cáo trả lời và giải quyết ý kiến cử tri sau kỳ họp thứ 7, HĐND thành phố khoá VII của UBND thành phố Bắc Kạn./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Như trên (b/c);
- Thành uỷ Bắc Kạn;
- UB MTTQVN thành phố;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Các phòng, ban, ngành thành phố;
- HĐND, UBND, UBMTTQVN các xã, phường;
- Các đại biểu HĐND thành phố (*Email công vụ*);

Gửi bản giấy:

- Như trên (b/c);
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Hà Bắc